

fast+facts

Goodman

B4

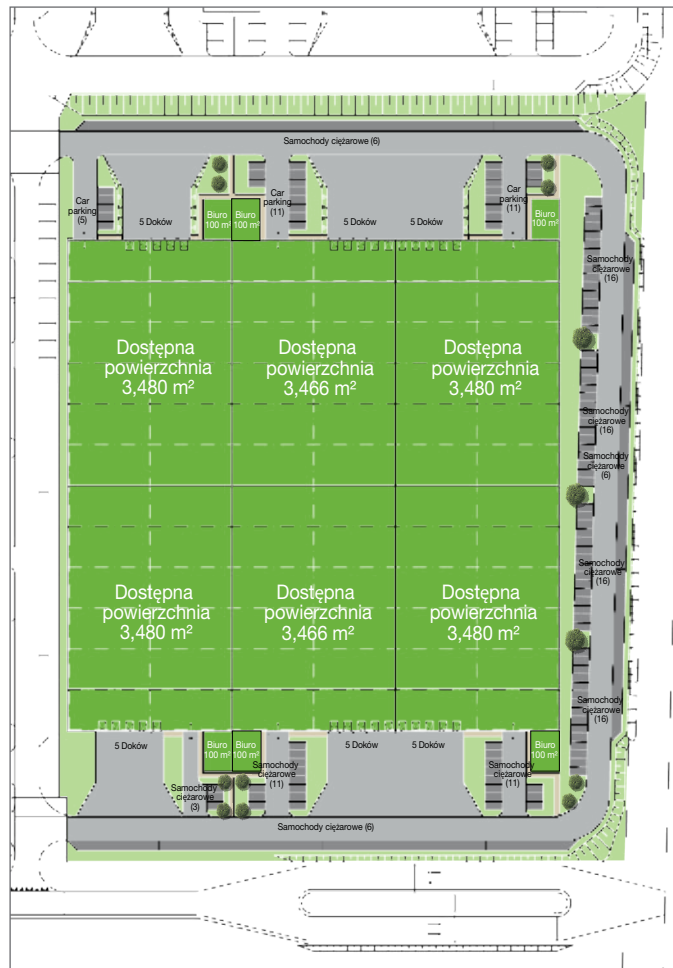
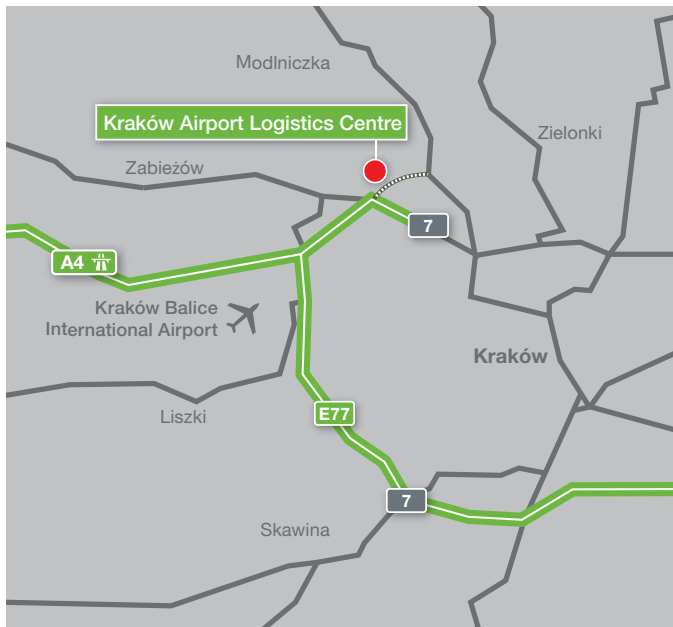
Kraków Airport
Logistics Centre

ul. Komandosów
Modlniczka, Polska

20.909 m² powierzchni magazynowej klasy A
dostępnych w nowym centrum logistycznym
na wschodzącym rynku Krakowa

możliwości+

- + Nowe, wysokiej jakości centrum logistyczne
- + Lokalizacja w pobliżu głównych dróg (A4/S7) z dostępem do najważniejszych miast regionu
- + Możliwość przyszłej ekspansji



odległości+

- + 300 m od obwodnicy Krakowa (S7)
- + 1 km od granicy miasta Krakowa
- + 1 km od autostrady A4 w kierunku Katowic (60 km) i Wrocławia (260 km)
- + 4 km od międzynarodowego Lotniska Kraków – Balice
- + 87 km od lotniska w Katowicach
- + 300 km od Warszawy

specyfikacja+

- + Wysokość magazynu w świetle – 10 m
- + Siatka słupów – 12 m x 24 m
- + Nośność posadzki – 50kN/m²
- + 1 elektryczna brama wjazdowa na moduł
- + 1 dok na 1.000 m²
- + Certyfikowany system tryskaczy typu ESFR
- + Elastyczna powierzchnia biurowa
- + Parkingi dla samochodów osobowych i ciężarowych
- + Wyjątkowe położenie i otoczenie, 25% obszaru będą stanowić tereny zielone

kontakt+

Goodman Poland
 +48 22 222 21 00
 www.krakowlogisticscentre.com
 poland@goodman.com

Niniejszy dokument został przygotowany wyłącznie w celach informacyjnych. Chociaż dążono do wszelkich starań, aby jak najdokładniej odzwierciedlał stan rzeczywisty, nie stanowi on w sposób bezpośredni ani dorozumiany gwarancji dokładności. Wykorzystane w dokumencie ilustracje mają za zadanie ułatwić wizualizację planów zagospodarowania. Ponadto przed podjęciem jakichkolwiek decyzji dotyczących produktów i/lub nieruchomości opisanych w niniejszym dokumencie zalecane jest zasięgnięcie niezależnej porady.



www.goodman.com